



בית המשפט המחוזי בירושלים

07 אוגוסט 2016

ע"מ 15-01-30384 בירן נ' פקיד שומה ירושלים 1
ע"מ 13-04-56689 בירן נ' פקיד שומה ירושלים 1

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23

לפני סיום

70. לפני סיום, אבקש לציין לשבח את הופעתם של עורכי הדין מטעם שני הצדדים, עו"ד בעז ברזלי, מטעם המערער, ועורכת דין חוי טוקר, מטעם המשיב, אשר הופעתם וטיעוניהם נטענו במקצועיות וביסודיות.

סוף דבר

71. לאור כל האמור לעיל, אני מקבל את הערעורים, מבטל את השומות שהוציא המשיב וקובע כי המערער זכאי לשלם מס מופחת בשיעור 10 אחוזים, על הכנסותיו מהשכרת הדירות, בהתאם לסעיף 122 לפקודה.

72. המשיב יישא בהוצאות המערער ובשכר טרחה בסך כולל של 60,000 ₪. סכום זה יישא הפרשי הצמדה וריבית, לאחר 30 ימים ממועד פסק הדין.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לב"כ הצדדים.

ניתן היום, ג' אב תשע"ו, 07 אוגוסט 2016, בהעדר הצדדים.

אביגדור דורות, שופט

24
25
26
27
28
29
30